

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej w Składnicy Rządowej Agencji Rezerw Strategicznych w Elku
Adres zamierzenia budowlanego	ul. Wilcza 2 Nowa Wieś Elcka
Kategoria obiektu budowlanego	KATEGORIA XXVI
Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numer działek inwestycyjnych, na których obiekt jest usytuowany	JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 280502_2.0031 Obręb 0031 Nowa Wieś Elcka dz. ew. nr 322/2
Imię i nazwisko lub nazwa Zamawiającego oraz jego adres	Rządowa Agencja Rezerw Strategicznych ul. Stawki 2b 00-193 Warszawa

Branża	Projektant	Podpis
Projektant branży sanitarnej	mgr inż. Paweł Budziak uprawnienia nr MAZ/0411/POOS/09 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
Sprawdzający branży sanitarnej	mgr inż. Aneta Głowacka uprawnienia nr MAZ/0581/PBS/17 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	

Data opracowania	24.04.2026 r.
------------------	----------------------

SPIS TREŚCI

1.	Wstęp	3
1.1.	Przedmiot Specyfikacji technicznej	3
1.2.	Zakres zastosowania Specyfikacji	3
1.3.	Zakres robót objętych Specyfikacją	3
1.4.	Zakres robót towarzyszących i tymczasowych	5
2.	Ogólne wymagania dotyczące robót	5
2.1.	Sposób wykonywania robót	5
2.2.	Dokumentacja projektowa	6
2.3.	Stosowanie się do przepisów prawa	6
2.4.	Przekazanie terenu budowy	6
2.5.	Zabezpieczenie terenu budowy	6
2.6.	Ochrona przeciwpożarowa podczas realizacji prac	7
2.7.	Ochrona własności publicznej i prywatnej podczas realizacji prac	7
2.8.	Ochrona środowiska podczas realizacji prac	7
2.9.	Czasowa organizacja ruchu	8
3.	Materiały	8
3.1.	Ogólne wymagania dotyczące materiałów	8
3.2.	Odbiór materiałów	9
3.3.	Wymagania dla skrzynek rozsączających	9
3.4.	Wymagania dla separatorów	9
4.	Składowanie	10
4.1.	Rury i kształtki w wiązkach lub luzem	10
4.2.	Armatura i urządzenia	10
4.3.	Elementy prefabrykowane	11
4.4.	Włazy	11
5.	Sprzęt	11
6.	Transport	12
6.1.	Rury	12
6.2.	Elementy prefabrykowane	12
6.3.	Włazy	12
7.	Wykonanie robót	12
7.1.	Ogólne zasady wykonania robót	12
7.2.	Roboty przygotowawcze	13
7.3.	Roboty ziemne	13
7.4.	Roboty budowlano-montażowe	13
7.5.	Montaż zbiornika	14
7.6.	Sposób realizacji prac budowlanych	15
8.	Kontrola jakości robót	16
8.1.	Wymagania ogólne	16
8.2.	Zasypanie wykopów i ich zagęszczenie	16
9.	Ochrona zieleni	16
9.1.	Ochrona środowiska podczas realizacji prac	16
10.	Obmiar robót	16
11.	Odbiór robót	17
12.	Rozliczenie robót	18

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Specyfikacji technicznej

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych jest zbiór wymagań w zakresie budowy sieci kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjno-rozsączającymi w Składnicy Rządowej Agencji Rezerw Strategicznych w Ełku, ul. Wilcza 2, na terenie dz. nr ew. 322/2, obręb Nowa Wieś Ełcka w szczególności wymagania dotyczące właściwości materiałów, sposobu wykonania i oceny prawidłowości poszczególnych robót instalacyjnych.

1.2. Zakres zastosowania Specyfikacji

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowi część Dokumentów Przetargowych i powinna być wykorzystana przez Oferentów biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zakresie budowy zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjno-rozsączającymi przy ul. Wilczej 2 w Nowej Wsi Ełckiej na terenie dz. nr ew. 322/2, obręb Nowa Wieś Ełcka.

1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Niniejsza Specyfikacja obejmuje zakres robót branży sanitarnej określony w Projekcie Wykonawczym i Przedmiarach Robót przewidziany do realizacji podczas budowy infrastruktury służącej do odprowadzenia wód opadowych wraz ze zbiornikami retencyjno-rozsączającymi przy ul. Wilczej 2 w Nowej Wsi Ełckiej na terenie dz. nr ew. 322/2, obręb Nowa Wieś Ełcka.

Kody robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

CPV 45111000-8 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

CPV 45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

CPV 45231110-9 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

CPV 45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

KOD CPV: D-07.01.02 Oznakowanie tymczasowe robót

KOD CPV: 45233220-7 Odtworzenie nawierzchni

Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór robót zgodnych z rozwiązaniami zawartymi w projekcie wykonawczym, a w szczególności:

- uzyskanie od producentów bądź opracowanie dokumentów koniecznych do uzyskania aprobat i atestów dla urządzeń i elementów instalacji, dopuszczających do stosowania jako materiały budowlane w Polsce
- dostarczenie i montaż urządzeń
- wykonanie prób instalacji wraz ze sporządzeniem protokołów, wykonanie dokumentacji powykonawczej odzwierciedlającej faktyczne trasy prowadzenia przewodów, rozmieszczenie i dokładną lokalizację pozostałych elementów instalacji, ich wymiary, parametry oraz wszystkie elementy niezbędne do prawidłowej eksploatacji instalacji

- rozruch, odbiór i przekazanie do eksploatacji instalacji wraz ze sporządzeniem protokołów
 - wykonanie i przekazanie instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń, osprzętu i instalacji
 - bieżąca współpraca w okresie realizacji zadania z nadzorem budowlanym
 - zapewnienie konserwacji w okresie gwarancyjnym
1. Dopuszcza się przyjęcie rozwiązania zamiennego zapewniającego takie same lub lepsze parametry techniczne. Przyjęte rozwiązanie zamienne nie może obniżać standardu instalacji i wymaga zgody Projektanta i Inwestora.
 2. Wszelkie uzasadnione zmiany i odstępstwa proponowane przez Wykonawcę powinny być uzgodnione z Inwestorem i Projektantem. Decyzje o zmianach wprowadzanych w czasie wykonywania robót muszą być potwierdzone wpisem Inspektora Nadzoru do Dziennika Budowy, a w przypadkach zmian urządzeń i materiałów potwierdzone przez Projektanta.
 3. Wszelkie zmiany i odstępstwa nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji, a w przypadku urządzeń i materiałów nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej.

Ponadto:

1. Do Wykonawcy należy zebranie wszystkich informacji niezbędnych dla oceny utrudnień w wykonaniu robót, wynikających z usytuowania placu budowy i rodzaju graniczących z nim terenów (ewentualne trudności z dowozem materiałów, wjazdem maszyn, przepisy zarządu dróg, przepisy policji itd.).
2. Wykonawca powinien zastosować wszelkie racjonalne środki w celu zabezpieczenia dróg dojazdowych do Placu Budowy od uszkodzenia przez ruch związany z działalnością Wykonawcy, dobierając trasy i używając pojazdów tak, aby szczególnie ruch związany z transportem materiałów, urządzeń i sprzętu Wykonawcy na Plac Budowy ograniczyć do minimum, oraz aby nie spowodować uszkodzenia tych dróg. Wykonawca winien zabezpieczyć i powetować Zamawiającemu wszelkie roszczenia jakie mogą być skierowane w związku z tym bezpośrednio przeciw Zamawiającemu, oraz podjąć negocjacje i zapłacić roszczenia jakie wynikną na skutek zaistniałych szkód.
3. Wykonawca powinien wykonywać wszelkie czynności niezbędne dla realizacji robót w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań wobec Zamawiającego nie zakłócać bardziej niż to jest konieczne porządku publicznego, dostępu, użytkowania lub zajmowania dróg, chodników i placów publicznych i prywatnych do i na terenach należących zarówno do Zamawiającego jak i do osób trzecich. Wykonawca winien zabezpieczyć Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami jakie mogą być następstwem nieprzestrzegania powyższego postanowienia.
4. Tym samym oferta Wykonawcy musi uwzględniać wszelkie elementy związane z położeniem placu budowy, gdyż nie uwzględniane będą później jakiekolwiek żądania podwyższenia ceny tłumaczone faktem, że oferta sporządzona została jedynie w oparciu o dokumentację opisową ogólną, co okazało się niewystarczające dla

faktycznego wykonania robót lub prac dodatkowych wynikłych z zaistnienia określonych sytuacji szczególnych projektu.

5. Do Wykonawcy należy zapewnienie, wszystkich niezbędnych środków przeładunku, zagospodarowanie placu budowy zgodnie ze swoimi potrzebami, składowanie materiałów, a także zapewnienie wszelkich środków bezpieczeństwa i ochrony dla wykonywanych przez siebie robót oraz dostarczenie urządzeń dodatkowych wskazanych w poszczególnych dokumentach Przetargu jako urządzenia dostarczane przez Wykonawcę.
6. Przy wycenie należy sprawdzić wszystkie dane doboru urządzeń na podstawie wykazu urządzeń, kart doboru, niniejszej Specyfikacji oraz rysunków i opisu technicznego. W przypadku rozbieżności, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych w jakiegokolwiek z części dokumentacji, należy zgłosić Projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu. Przy wycenie każdego urządzenia należy uwzględnić wszystkie elementy oraz prace niezbędne do prawidłowego montażu, regulacji i pracy tego urządzenia.

1.4. Zakres robót towarzyszących i tymczasowych

Robotami towarzyszącymi podczas realizacji inwestycji będą:

- geodezyjne wytyczenie położenia zbiorników retencyjno-rozsączających oraz trasy odpowietrzenia wyżej wymienionych zbiorników
- geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza

Robotami tymczasowymi będą:

- umocnienie pionowych ścian wykopów,
- zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia w miejscach skrzyżowania z wykonywanym uzbrojeniem,
- wyznaczenie, oznakowanie i utrzymanie oznakowania stref niebezpiecznych w czasie trwania robót,
- wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania budowy.

2. Ogólne wymagania dotyczące robót

2.1. Sposób wykonywania robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z Dokumentacją, specyfikacją techniczną zawierającą wymagania wykonania i odbioru robót, poleceniami Inspektora nadzoru, wskazaniem projektanta oraz z Ustawą Prawo Budowlane. Odstępstwa od dokumentacji mogą dotyczyć jedynie dostosowania instalacji do wprowadzonych zmian konstrukcyjno-budowlanych, zmiany trasy w celu uniknięcia kolizji, lub zastąpienia zaprojektowanych materiałów przez inne materiały lub elementy o zbliżonych charakterystykach i trwałości. Wszelkie zmiany i odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych instalacji, a jeżeli dotyczą zamiany materiałów i elementów określonych w dokumentacji technicznej na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej. Roboty montażowe należy realizować zgodnie z dokumentacją

projektową, wytycznymi producenta urządzeń, Polskimi Normami oraz innymi przepisami dotyczącymi przedmiotowej instalacji.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną oraz poleceniami Inspektorów Nadzoru, wyznaczonych przez Inwestora.

2.2. Dokumentacja projektowa

Na dokumentację projektową składają się:

- projekt zagospodarowania terenu,
- projekt techniczny,
- projekt wykonawczy,
- przedmiar robót (należy traktować jako element pomocniczy),
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2.3. Stosowanie się do przepisów prawa

Obowiązkiem Wykonawcy jest znajomość wszystkich obowiązujących przepisów zawartych w ustawach i rozporządzeniach, a także innych aktualnych przepisów związanych z wykonaniem przedmiotowych robót, oraz przestrzegania ich w czasie wykonywania prac.

2.4. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w ustalonym terminie przekaze Wykonawcy teren budowy wraz z wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, lokalizację głównych punktów trasy kanalizacji oraz 1 egz. dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek chronić przekazane mu punkty pomiarowe do chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

2.5. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia placu budowy oraz utrzymania ruchu publicznego na placu budowy w okresie trwania realizacji prac aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.

Przed rozpoczęciem prac Wykonawca ma obowiązek z odpowiednim wyprzedzeniem poinformować wszystkie zainteresowane strony o terminie rozpoczęcia robót zgodnie z aktualnymi przepisami prawa.

W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał, tymczasowe urządzenie zabezpieczające takie jak: ogrodzenia, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, zapory itp., zatrudni dozorców i podejmie wszelkie inne środki niezbędne dla ochrony robót, bezpieczeństwa pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca umieści, w miejscach i ilościach określonych przez kierownika robót tablice informacyjne i ostrzegawcze.

Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Koszt zabezpieczenia placu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowy.

2.6. Ochrona przeciwpożarowa podczas realizacji prac

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej. Będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

2.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej podczas realizacji prac

Wykonawca, podczas wykonywania robót, jest zobowiązany do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Jeśli na skutek zaniedbania, niewłaściwego prowadzenia robót lub braku koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej, to Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia lub naprawy na swój koszt uszkodzonej własności. Stan naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

Wykonawca odpowiada za ochronę urządzeń uzbrojenia terenu takich jak:

- rurociągi,
- kable energetyczne, telekomunikacyjne itp.

Wykonawca jest zobowiązany w czasie realizacji prac do właściwego oznaczenia i zabezpieczenia przed uszkodzeniem tych urządzeń. O fakcie przypadkowego uszkodzenia instalacji i urządzeń podziemnych Wykonawca bezzwłocznie powiadomi zainteresowane jednostki będące właścicielami lub eksploatujący te instalacje i urządzenia oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu naprawy. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia urządzeń uzbrojenia terenu wskazanych w dokumentacjach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

2.8. Ochrona środowiska podczas realizacji prac

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować podczas realizacji prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie wykonywania robót, aż do zakończenia i odbioru końcowego. Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na placu i wokół placu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia i hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Wykonawca ma obowiązek pozyskać i zapewnić na własny koszt niezbędne uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych, dokonania unieszkodliwiania materiałów oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Placu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Opłaty i ewentualne

kary za przekroczenie w trakcie realizacji norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska, obciążą Wykonawcę.

Zarówno przepisy ustawy o ochronie przyrody jak i przepisy prawa budowlanego określają obowiązek właściwego zabezpieczenia elementów środowiska przyrodniczego na terenie prowadzonych prac budowlanych. Obowiązek ten spoczywa na wykonawcy robót i na inwestorze, który zobligowany jest do dopilnowania, aby wykonawca robót zabezpieczył drzewa i krzewy w sposób gwarantujący ich ochronę przed uszkodzeniem i dalsze ich przeżycie. Podczas prowadzenia prac budowlanych należy mieć na uwadze dobro istniejącej szaty roślinnej na placu budowy i dołożyć wszelkich starań, aby drzewa i krzewy przetrwały okres trwania prac budowlanych bez uszczerbku na ich zdrowiu.

Należy wyznaczyć Strefy Ochronne Drzew (SOD) oraz oznaczyć je w terenie w postaci wizualnej informacji dla wykonawców – ogrodzenie/wygradzenie ochronne drzew powinno być oznaczone informacją np.: „STREFA OCHRONNA DRZEWA / NIE SKŁADOWAĆ MATERIAŁÓW / NIE PRZESTAWIAĆ OGRODZENIA

2.9. Czasowa organizacja ruchu

Wykonawca odpowiada za organizację, oznakowanie i utrzymanie czasowej organizacji ruchu zgodnie z otrzymanym od Zamawiającego zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu.

3. Materiały

3.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Wszystkie materiały zastosowane do realizacji robót powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane, wymaganiom dokumentacji projektowej i przedmiarów robót oraz wymaganiom specyfikacji technicznej.

Do wykonania instalacji mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych. Wszystkie materiały użyte do wykonania instalacji muszą być wprowadzone do obrotu zgodnie z odrębnymi przepisami. Dopuszczalne jest do jednostkowego zastosowania w obiekcie wyrobu budowlanego wykonanego według indywidualnej dokumentacji technicznej sporządzonej przez projektanta, dla którego dostawca wydał oświadczenie wskazujące że zapewniono zgodność wyrobu z tą dokumentacją oraz z przepisami i obowiązującymi normami. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem wyrobu akceptację Inspektora Nadzoru. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnymi normami.

Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru – posiadającego uprawnienia do prowadzenia i nadzorowania w zakresie robót instalacyjnych) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z obowiązującą normą lub aprobatą techniczną.

Uwaga:

Dopuszcza się stosowanie urządzeń zamiennych o parametrach nie gorszych niż urządzenia projektowane, po wcześniejszej konsultacji z projektantem.

3.2. Odbiór materiałów

Materiały budowlane dostarczane na budowę przez wykonawców powinny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania, posiadać świadectwo jakości, wymagane atesty oraz karty gwarancyjne. Dostarczone na miejsce montażu urządzenia należy sprawdzić pod względem kompletności i zgodności z danymi wytwórcy i wymaganiami określonymi w dokumentacji oraz przeprowadzić oględziny stanu. W przypadku stwierdzenia wad lub nasuwających się wątpliwości mogących mieć wpływ na jakość robót, materiały należy przed ich wbudowaniem poddać badaniom określonym przez dozór techniczny.

3.3. Wymagania dla skrzynek rozsączających

Przewiduje się zastosowanie skrzynek retencyjno-rozsączających o następujących parametrach:

- Materiał: Polipropylen z recyklingu rPP (zgodnie z założeniami zrównoważonego rozwoju) lub PP-B, a miejsce produkcji nie powinno być oddalone od miejsca budowy dalej niż 500 km
- System powinien posiadać Krajową Deklarację Właściwości Użytkowych i być znakowany znakiem B
 - Wymiary: 1200 x 600 x 600 mm
 - Pojemność netto: 413 dm³ +/- 5%
 - Wytrzymałość na obciążenie pionowe: min. 700 kN/m. Wytrzymałości zbiorników potwierdzonych Krajową Deklaracją Właściwości Użytkowych, w celu zapewnienia minimum 50-cio letniej trwałości:

Wytrzymałości skrzynek (obciążenie krótkotrwałe) badana zgodnie z normą PN-EN17152:2019-11

- Na ściskanie w kierunku pionowym >400 kN/m²
- Na ściskanie w kierunku poziomym >100 kN/m²

Wytrzymałości skrzynek (obciążenie długotrwałe) badana zgodnie z normą PN-EN17152:2019-11

- Na ściskanie w kierunku pionowym 95% LCL ≥145 kN/m²
- Na ściskanie w kierunku poziomym 95% LCL ≥28 kN/m²

Skrzynki wyposażone w tunele w celach czyszczenia i inspekcji minimalna szerokość kanału 200mm, ilość studzienek min. 1 szt. o średnicy wewnętrznej min. 425mm

Dostosowane do montażu adapterów umożliwiających wykonanie studzienek inspekcyjnych

3.4. Wymagania dla separatorów

W celu oczyszczenia wód opadowych i roztopowych należy zastosować dwa separatory substancji ropopochodnych zintegrowane z osadnikiem w zbiorniku żelbetowym o następujących parametrach:

Separator nr 1:

- przepływ nominalny: 60 l/s
- średnica wew. zbiornika: 2500 mm

- pojemność osadnika 6000 l
- zbiornik betonowy - beton C 35/45

Separator nr 2:

- przepływ nominalny: 35 l/s
- średnica wew. zbiornika: 2000 mm
- pojemność osadnika 3500 l
- zbiornik betonowy - beton C 35/45

4. Składowanie

Składowanie materiałów powinno odbywać się zgodnie z zaleceniami producentów, w warunkach zapobiegających zniszczeniu, uszkodzeniu lub pogorszeniu się właściwości technicznych. Należy zachować wymagania wynikające ze specjalnych właściwości materiałów oraz wymagania w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

4.1. Rury i kształtki w wiązkach lub luzem

Rury można składować na otwartej przestrzeni, układając je w pozycji leżącej jedno lub wielowarstwowo. Powierzchnia składowania powinna być utwardzona i zabezpieczona przed gromadzeniem się wód opadowych. W przypadku składowania poziomego, pierwszą warstwę rur należy ułożyć na podkładach drewnianych. Każdą następną warstwę, układać na przekładkach drewnianych.

Wykonawca jest zobowiązany układać rury według poszczególnych grup, wielkości gatunków w sposób zapewniający stateczność oraz umożliwiający dostęp do poszczególnych stosów.

Rury i kształtki należy w okresie przechowywania chronić przed bezpośrednim działaniem promieniowania słonecznego i temperaturą niższą niż 0°C lub przekraczającą 40°C.

Przy długotrwałym składowaniu (kilka miesięcy lub dłużej) rury powinny być chronione przed działaniem światła słonecznego przez przykrycie składu plandekami brezentowymi lub innym materiałem (np. folią nieprzeźroczystą z PVC lub PE) lub wykonanie zadaszenia.

Należy zapewnić cyrkulację powietrza pod powłoką ochronną, aby rury nie nagrzewały się i nie ulegały deformacji.

Oryginalnie zapakowane wiązki rur można składować po trzy, jedna na drugiej do wysokości maksymalnej 3 m, przy czym ramki wiązek powinny spoczywać na sobie, luźne rury lub niepełne wiązki można składować w stosach na równym podłożu, na podkładkach drewnianych o szerokości min. 10 cm, grubości min. 2,5 cm i rozstawie co 1-2 m. Stosy powinny być z boku zabezpieczone przez drewniane wsporniki, zamocowane w odstępach, co 1-2 m. Wysokość układania rur w stosy nie powinna przekraczać 7 warstw rur i 1,5 m wysokości. Rury o różnych średnicach powinny być składowane odrębnie.

4.2. Armatura i urządzenia

Urządzenia i armaturę należy przechowywać w magazynach zamkniętych lub pod wiatami. Urządzenia z tworzyw sztucznych należy przechowywać w magazynach zamkniętych, w których temperatura nie spada poniżej 0°C.

4.3. Elementy prefabrykowane

Teren, na którym będą składowane prefabrykaty powinien posiadać równą utwardzoną i wyrównaną nawierzchnię. Należy tak rozmieszczać elementy prefabrykowane, aby pomiędzy poszczególnymi rzędami zachować trasy komunikacyjne dla ruchu pieszego i pojazdów.

Sposób składowania powinien pozwalać na łatwy dostęp do uchwytów montażowych. Elementy prefabrykowane należy układać na podkładach z dostępem do podłoża nie mniejszym niż 15 cm. Przekrój podkładów powinien być prostokątny lub dostosowany do prefabrykatu.

Elementy prefabrykowane o małych gabarytach można składować w stosach, których wysokość nie przekroczy 1,8 m. Stosy muszą być w odpowiedni sposób ułożone i zabezpieczone przed przewróceniem.

4.4. Włazy

Włazy do studni rewizyjnych powinny być składowane na utwardzonej i odwodnionej nawierzchni oraz zabezpieczone przed czynnikami, które mogą powodować ich korozję.

5. Sprzęt

Do wykonania robót Wykonawca jest zobowiązany zastosować sprzęt i maszyny właściwe dla danego rodzaju robót, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Do obsługi sprzętu powinni być zatrudnieni pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje i staż pracy. Zastosowanie sprzętu powinno wynikać z technologii prowadzenia robót.

Nakłady pracy sprzętu winny wynikać z katalogów nakładów rzeczowych, z uwzględnieniem założeń ogólnych i szczegółowych. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy nie zostaną dopuszczone do robót przez Inspektorów Nadzoru.

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w Specyfikacji Technicznej i wskazaniach Inwestora w terminie przewidzianym umową.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy, zostaną przez Inwestora zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

Przewiduje się zastosowanie sprzętu takiego jak:

- agregaty prądotwórcze,
- systemowy szalunek płytowy,
- komplet narzędzi instalacyjnych,
- koparka
- walec

- zagęszczarka

6. Transport

Środki transportu technologicznego i zewnętrznego winny być dobrane przy uwzględnieniu przeciętnej organizacji pracy. Urządzenia transportowe powinny być przystosowane do transportowanych materiałów. Przewożone materiały powinny być układane zgodnie z warunkami transportu określonymi przez wytwórcę, oraz zabezpieczone przed ich przemieszczaniem podczas transportu. Materiały powinny być przechowywane w pomieszczeniach zamkniętych i suchych.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Specyfikacji Technicznej i wskazaniach Inwestora, w terminie przewidzianym umową.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

6.1. Rury

Rury muszą być transportowane samochodami o odpowiedniej wysokości burt oraz zabezpieczone pasami. Z uwagi na specyficzne właściwości mechaniczne i fizyczne rur, należy przy ich transporcie zachować następujące wymagania:

- przewóz powinien odbywać się w przedziale temperatur od -5°C do $+30^{\circ}\text{C}$
- wysokość transportowanego ładunku nie powinna przekraczać 1 m
- rury powinny być zabezpieczone przed zarysowaniami.

6.2. Elementy prefabrykowane

Elementy prefabrykowane powinny być transportowane w pozycji takiej, jakiej są przeznaczone do wbudowania. Konieczne jest ich zabezpieczenie za pomocą przekładek drewnianych lub gumowych. Ilość elementów prefabrykowanych powinna być dostosowana do ich wytrzymałości.

Po dostarczeniu na budowę należy sprawdzić, czy transport nie spowodował uszkodzeń materiałów.

6.3. Włazy

Dopuszcza się transport włazów dowolnym środkiem transportu, odpowiednio zabezpieczonych przed uszkodzeniem i przemieszczaniem.

7. Wykonanie robót

7.1. Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami Specyfikacji Technicznej, projektu organizacji robót, odtworzenia nawierzchni oraz poleceniami Inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność

za pełną obsługę geodezyjną przy wykonywaniu wszystkich elementów robót określonych w dokumentacji projektowej lub przekazanych na piśmie przez Inspektora nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w Specyfikacji Technicznej, a także w normach i wytycznych. Polecenia Inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

7.2. Roboty przygotowawcze

Podstawę wytyczenia położenia zbiorników retencyjno-rozsączających oraz rurociągów łączących zbiorniki oraz odpowietrzających stanowi dokumentacja projektowa. Wytyczenie w terenie osi rur za pomocą wbitych w grunt kołków osiowych z gwoździem. Po wbiciu kołków osiowych należy wbić kołki-świadki jednostronne lub dwustronne w celu umożliwienia odtworzenia osi kanału po rozpoczęciu robót ziemnych. Wytyczenie trasy rur w terenie zostanie wykonane przez służby geodezyjne wykonawcy. Należy ustalić stałe repery, a w przypadku niedostatecznej ich ilości wbudować repery tymczasowe z rzędnymi sprawdzanymi przez służby geodezyjne.

W miejscach, gdzie może zachodzić niebezpieczeństwo wypadków, budowę należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami BHP i przepisami kodeksu drogowego i odgrodzić od strony ruchu, a na noc dodatkowo oznaczyć światłami.

7.3. Roboty ziemne

Przed rozpoczęciem robót ziemnych Wykonawca wykona projekt roboczy zabezpieczenia wykopów oraz uzgodni go z Inspektorem nadzoru.

Dokumentacja projektowa przewiduje wykonanie wykopów sposobem mechanicznym i ręcznym. W trakcie wykonywania robót ziemnych nie należy naruszać struktury gruntu rodzimego poniżej poziomu posadowienia rur. Zaleca się, by przy mechanicznym wykonywaniu wykopów pozostawić na dnie wykopu warstwę gruntu o grubości ok. 0,20 m, a następnie ręcznie pogłębić wykop do właściwej głębokości, z jednoczesnym odpowiednim wyprofilowaniem podłoża naturalnego. Wykop powinien być oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych. Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą: PN-B-10736: 1999: „Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania”.

7.4. Roboty budowlano-montażowe

Budowę zewnętrznych instalacji/sieci można rozpocząć po wykonaniu podłoża. Podłoże powinno być wykonane na właściwym poziomie i tak, aby zapewniony był przyjęty w projekcie spadek rurociągu. Poziom posadowienia rurociągu oraz zbiorników należy ustalać w nawiązaniu do reperów roboczych przygotowanych przez geodetę przyjmując rzędne bezwzględne dna rurociągu podane w projekcie. Do budowy należy używać rur i kształtek dobrej jakości i nieposiadających uszkodzeń takich jak: wgniecenia, pęknięcia lub rysy na powierzchni.

Montaż rurociągów należy wykonywać zgodnie z instrukcją wybranego producenta systemu rur i kształtek. Przy montażu rur i kształtek, należy zwrócić uwagę na odpowiednie założenie uszczelki. W celu ułatwienia montażu, uszczelkę trzeba posmarować środkiem antyadhezyjnym.

Po wykonaniu odcinka przewodów kanalizacyjnych i ich odbiorze technicznym częściowym, należy wykonać obsypkę, starannie zagęszczoną warstwami do wysokości 30cm nad wierzch rury. Warstwy obsypki jak i zasypki powinny być zagęszczone do wymaganych wskaźników podanych przez producenta rur.

7.5. Montaż zbiornika

Warunki zabudowy:

1. Skrzynki przeznaczone są do retencjonowania wody deszczowej muszą być układane z minimalnym przykryciem gruntu wynoszącym 0,8 m w terenach obciążonych ruchem kołowym, oraz 0,4 m w terenach zielonych.
2. Maksymalna liczba warstw skrzynek układanych w pionie nie powinna przekraczać 5 szt. (wysokość 3,0 m).
3. Stopień zagęszczenia gruntu wokół skrzynek w terenach obciążonych ruchem kołowym ciężarowym powinien wynosić min. 95% ZMP, zaleca się 97-100% (Metody Proctora), w terenach zielonych min. 90% ZMP.
4. Zestaw elementów zbiornika retencyjno-rozsączającego powinien być stosowany zgodnie z wytycznymi projektowania i montażu opracowanymi przez Producenta systemu.
5. Zwieńczenia studzienek kanalizacyjnych powinny spełniać wymagania normy PN-EN 124.
6. Woda deszczowa będzie poddawana oczyszczaniu z zanieczyszczeń stałych i zawiesin w projektowanych studzienkach z osadnikiem. Należy dokonywać okresowej kontroli stanu zanieczyszczenia osadnika, po maksymalnie 6 miesiącach eksploatacji.

Montaż zbiornika:

1. Przed montażem zbiornika należy wykonać wykop o szerokości minimum 80 cm większej niż wynosi wielkość modułów skrzynek.
2. Z dna wykopu należy usunąć wystające kamienie oraz ułożyć podsypkę piaskową o grubości 40 cm.
3. Na dnie należy ułożyć geowłókninę pozostawiając 50 cm zakładkę.
4. Na geowłókninie ułożyć dna skrzynek i połączyć ze sobą.
5. Ułożyć pierwszą warstwę skrzynek łącząc je z dnami, a następnie pozostałe warstwy skrzynek.
6. Na zewnętrznych ścianach zbiornika należy zainstalować ściany boczne i przyłączeniowe. W ścianie przyłączeniowej trzeba wyciąć otwór dopasowany do średnicy rury 160 - 400 mm.
7. Skrzynki owinąć dokładnie geowłókniną, pozostawiając 50 cm zakładkę. W miejscach wlotu do skrzynek przewodów dopływowych, połączeniowych, wentylacyjnych lub

inspekcyjnych wykonać otwory w geowłókninie.

8. Wykonać odpowietrzenie za pomocą rury kanalizacyjnej PVC-U SN 8 DN160, którą należy połączyć z kielichem adaptera umieszczonym w otworze płyty podłączeniowej.
9. Boczne przestrzenie wypełnić warstwami 40 cm obsypki piaskowej. Wyrównać podłoże i zagęścić. Stopień zagęszczenia gruntu dostosować do przewidywanego obciążenia.
10. Teren pod którym zamontowano układ retencyjno-rozsączający należy uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego.

7.6. Sposób realizacji prac budowlanych

Zewnętrzną instalację kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód deszczowych do gruntu poprzez skrzynki rozsączające zaprojektowano w taki sposób, aby możliwe było wykonanie całego przedsięwzięcia w podziale na cztery niezależne etapy tj. etap 1, 2, 3, 4. Każdy etap może być realizowany niezależnie od pozostałych, przy czym etap czwarty musi być wykonany jako ostatni. Pozostałe etapy mogą być realizowane w dowolnej kolejności. Każdy etap może samodzielnie funkcjonować zgodnie z przeznaczeniem.

Istniejące rynny magazynów 1, 2, 3, 4 i 5 należy przepinać z istniejącej instalacji do nowej począwszy od strony południowo-wschodniej, posuwając się kolejno w kierunku istniejącego wyprowadzenia kanalizacji deszczowej.

Etap pierwszy obejmuje wykonanie zbiornika retencyjno-rozsączającego nr 3 wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej odprowadzającą wody deszczowe i roztopowe do tego zbiornika z dachów budynków nr 10, 12 i 13 oraz wpustów deszczowych w terenie utwardzonym, a także separatora substancji ropopochodnych. W ramach etapu należy wykonać przepięcia istniejących rynien do nowej instalacji, wpięcia istniejących rynien nieujętych w istniejący układ oraz wszelkie prace pozwalające na użytkowanie instalacji, w tym odtworzenie nawierzchni.

Etap drugi obejmuje wykonanie zbiornika retencyjno-rozsączającego nr 4 wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej odprowadzającą wody deszczowe i roztopowe do tego zbiornika z dachów budynków nr 1, 2, 3 i 4 oraz wpustów deszczowych w terenie utwardzonym, a także separatora substancji ropopochodnych. W ramach etapu należy wykonać wpięcia istniejących rynien nieujętych w istniejący układ oraz wszelkie prace pozwalające na użytkowanie instalacji, w tym odtworzenie nawierzchni.

Etap trzeci obejmuje wykonanie zbiornika retencyjno-rozsączającego nr 1 wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej odprowadzającą wody deszczowe i roztopowe do tego zbiornika z dachów magazynów nr 3, 7, 9 i 10. W ramach etapu należy wykonać przepięcia istniejących rynien do nowej instalacji, wpięcia istniejących rynien nieujętych w istniejący układ oraz wszelkie prace pozwalające na użytkowanie instalacji, w tym odtworzenie nawierzchni.

Etap czwarty obejmuje wykonanie zbiornika retencyjno-rozsączającego nr 2 wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji deszczowej odprowadzającą wody deszczowe i roztopowe do tego zbiornika z dachów magazynów nr 1, 2, 4 i 5. W ramach etapu należy wykonać przepięcia istniejących rynien i basenów p.poż do nowej instalacji oraz wszelkie prace pozwalające na użytkowanie instalacji, w tym odtworzenie nawierzchni.

8. Kontrola jakości robót

8.1. Wymagania ogólne

Jakość robót należy kontrolować na bieżąco. Na poszczególne etapy finalne czy etapy robót ulegających zakryciu należy dokonać wpisów w dzienniku budowy.

Nad prawidłowością wykonania robót i ich zgodnością z projektem kontrolę sprawować będzie Inspektor Nadzoru powołany przez Zamawiającego. Odbioru końcowego dokonuje Komisja Odbioru Robót powołana przez Zamawiającego po potwierdzeniu gotowości odbioru przez Inspektora Nadzoru.

8.2. Zasypanie wykopów i ich zagęszczenie

Zasypkę wykopów wykonywać po dokonaniu odbioru technicznego oraz wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej i powykonawczej.

Roboty ziemne prowadzić zgodnie z normą PN-B-10736:1999 „Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych - Warunki techniczne wykonania”.

9. Ochrona zieleni

9.1. Ochrona środowiska podczas realizacji prac

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować podczas realizacji prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie wykonywania robót, aż do zakończenia i odbioru końcowego, Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na placu i wokół placu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia i hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska, obciążają Wykonawcę.

10. Obmiar robót

Prowadzenie obmiarów Robót jest niezbędne tylko dla robót, które zgodnie z zapisami umowy rozliczane będą na podstawie cen jednostkowych i ilości rzeczywiście wykonanych robót i do nich się odnoszą wszystkie ustalenia tego punktu.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych Robót zgodnie z Dokumentacją projektową i Szczegółową Specyfikacją Techniczną.

Obmiaru należy dokonywać w jednostkach zgodnych z przedmiarem robót, dopuszczonymi do stosowania i atestowanymi w Polsce urządzeniami pomiarowymi wg stanu rzeczywistego na budowie, metodami zalecanymi w Polskich Normach odpowiednich dla danego rodzaju robót. Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowane w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenie lub sprzęt używany do pomiarów wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie zobowiązany posiadać ważne świadectwa legalizacji.

Obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub ostatecznym odbiorem robót. Obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania, a robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do rejestru obmiarów.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodzowne obliczenia będą wykonywane w sposób zrozumiały i jednoznaczny. Wymiary skomplikowanych powierzchni lub objętości będą uzupełnione odpowiednimi szkicami umieszczonymi w Księdze Obmiarów.

Jednostkami obmiarowymi dla instalacji objętych projektem są:

- m (metr) - wykonanych i odebranych elementów liniowych,
- kpl. (komplet) - wykonanych i odebranych fragmentów, na których kompletację składają się mniejsze części,
- szt. (sztuk) – elementy policzalne,
- r-g (roboczogodzina) - wykonanych i odebranych robót ręcznych i mechanicznych,
- m² (metr kwadratowy) - wykonanych i odebranych prac mierzonych w jednostkach powierzchni,
- m³ (metr sześcienny) - wykonanych i odebranych prac mierzonych w jednostkach objętości,
- m-g (motogodziny) - praca transportu,
- inne jednostki, określone w zestawieniu cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym lub w odpowiednich szczegółowych specyfikacjach technicznych

W wycenie robót należy uwzględnić wszystkie elementy potrzebne do prawidłowego funkcjonowania, w tym wszelkiego rodzaju zamocowania, podwieszenia, podpory, fundamenty, konstrukcje wsporcze, obudowy, otwory w elementach budynku, przejścia i przepusty instalacyjne, materiały i elementy montażowe i uszczelniające, izolacje, powłoki malarskie i zabezpieczające, zabezpieczenia na czas budowy i zabezpieczenia miejsca robót, kształtki, elementy łączące i dostosowujące, osprzęt, atestowane przejścia instalacyjne przez oddzielenia pożarowe, zasilanie elektryczne, wszelkiego rodzaju urządzenia pomiarowe, elementy regulacyjne, materiały eksploatacyjne oraz wszelkie inne materiały pomocnicze, zabiegi i czynności konieczne do zgodnego z wymaganiami dostawcy lub innych stron, wykonania, uruchomienia i poprawnego funkcjonowania poszczególnych robót.

Przy wycenie robót należy zwrócić uwagę na wszelkie wymagania, w tym ogólne, które mogą mieć wpływ na koszt wykonania, uruchomienia lub odbioru.

Wielkości obmiarowe określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze.

11. Odbiór robót

Roboty budowlane podlegają następującym etapom odbioru:

- odbiór częściowy – polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegają zakryciu. Powinien on być dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania postępu robót. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika Budowy i jednocześnie powiadamia Inspektora, który dokonuje odbioru.

- odbiór ostateczny – polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzone przez Wykonawcę wpisem do Dziennika Budowy z bezzwłocznym powiadomieniem Inspektora. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z Dokumentacją Projektową i ST. W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i poprawkowych. W przypadku nie wykonania w/w robót komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej Dokumentacją Projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji, nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu oraz bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w Dokumentach Umownych.
- odbiór gwarancyjny i pogwarancyjny – polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Przy odbiorze powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami dokonanymi w trakcie wykonywania robót
- Specyfikacje Techniczne (podstawowe z Umowy i ewentualne uzupełniające lub zamienne)
- Dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów, zainstalowanego wyposażenia
- Dziennik Budowy i Księga Obmiarów – jeśli zaistniała potrzeba ich sporządzenia
- Protokół wszystkich prób, uruchomień i badań, wyniki pomiarów kontrolnych
- Świadectwa jakości i certyfikaty wydane przez dostawców materiałów i urządzeń
- Instrukcje obsługi instalacji i urządzeń
- Oświadczenie Kierownika Robót o zgodności wykonania robót z dokumentacją i ustalonymi warunkami oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy

12. Rozliczenie robót

Szczegółowe zasady rozliczenia robót i płatności za ich wykonanie określa umowa z Wykonawcą. Dla pozycji wycenionych kosztorysowo podstawą płatności jest wartość podana przez Wykonawcę. Kwota pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie:

- robocizna wraz z jej kosztami

- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania i transportu na teren budowy i transportu technologicznego, z uwzględnieniem ewentualnych ubytków, strat i odpadów;
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztem obsługi, kosztami jednorazowymi i narzutami;
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko;
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.